

«1» октября 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 8 сентября 2021 г. № 222-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030805:2093, расположенного по адресу: Тульская область, г.Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская засека», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 8 по 27 сентября 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 8 сентября 2021 г. № 222-п;
- копия обращения главы администрации города Тулы от 6 сентября 2021 г. № 1437 – ки (вх. от 6 сентября 2021 г. № 98/ПС);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (вид объекта недвижимости: земельный участок с кадастровым номером 71:30:030805:2093) от 16 августа 2021 г.;
- пояснительная записка;
- схема планировочной организации земельного участка;
- проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.pratula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 8 сентября 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а, с 8 по 27 сентября 2021 года. Консультации по экспозиции проекта каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов.

Собрание участников публичных слушаний проведено 27 сентября 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняло участие 1 физическое лицо, которое является участником публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 9 от 30 сентября 2021 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 1 замечание.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Наличие охранной зоны ВЛ 35 кВ Щегловская-Мыза Тульская область, г. Тула (71:30-6.241) и отсутствие письменного решения о согласовании осуществления строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030805:2093, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская засека (замечание от 1-го иного участника публичных слушаний, информация филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Тулэнерго» (вх.: от 27.09.2021 № 89/ПС-4)	С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, организатор публичных слушаний - постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула - рекомендует отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030805:2093 (@98930), площадью 1265 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г.Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская засека, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), - «автомобильные мойки» с учетом информации филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Тулэнерго»

Выводы по результатам публичных слушаний: отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030805:2093 (@98930), площадью 1265 кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, г.Тула, Пролетарский район, ул. Щегловская засека, территориальная зона О-1 (многофункциональная общественно-деловая зона), - «автомобильные мойки» с учетом информации филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Тулэнерго».

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pratula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя

Тульской городской Думы, председатель постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула



В. Ионов